

Rozsah dokumentů požadovaných k jednotlivým typům žádostí o vyjádření

UPOZORNĚNÍ: Uvedené příklady jsou pouze výběrem nejčastěji zpracovávaných typů vyjádření, a s tím souvisejících **požadavků na minimální rozsah předložené dokumentace nutné pro řádné posouzení žádosti**. U specifických případů může být požadováno další upřesnění a doplnění dokumentace.

- **Vyjádření k existenci zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s.**
(podklad pro zpracování projektové dokumentace)
 - **snímek katastrální mapy** se zakreslením zájmového území pro určení místa stavby
- **Vyjádření k možnosti napojení na zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. a ke studii** (jedná se o předběžné vyjádření, které slouží jako podklad pro následné zpracování dokumentace či projektové dokumentace)
 - **snímek katastrální mapy** se zakreslením plánované stavby
 - **stručný popis stavby**, u větších staveb doplněný požadovaným množstvím odebrané pitné vody (Q_{rok} , Q_{max} , $Q_{pož}$) a množstvím a kvalitou vypouštěných odpadních vod
- **Vyjádření pro řízení o povolení stavby a zařízení u staveb bez napojení na vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu, liniové stavby**
 - **snímek katastrální mapy** se zakreslením zájmového území pro určení místa stavby
 - **popis stavby** (technická zpráva)
 - **koordinační situace stavby** (min. měřítko 1:500) se zakreslením zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s.; ze situace bude zřejmé dodržení ochranného pásma vodovodů a kanalizací a ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí)
- **Vyjádření pro řízení o povolení stavby a zařízení u objektů napojovaných na vodovod/kanalizaci pro veřejnou potřebu (vodovodní a kanalizační domovní přípojky)**
 - **snímek katastrální mapy** se zakreslením zájmového území pro určení místa stavby
 - **průvodní list a souhrnná technická zpráva** (u nových staveb většího rozsahu)
 - **koordinační situace stavby** (min. měřítko 1:500) se zakreslením zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s.; ze situace bude zřejmé dodržení ochranného pásma vodovodů a kanalizací a ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí)
 - **technická zpráva** s výpočtem potřeby vody, množství a kvality vypouštěných odpadních vod
 - **podélný profil a příčný řez** uložení vodovodní/kanalizační přípojky ve výkopu
 - **výkres umístění vodoměru** (při umístění v objektech a vstupních šachtách)
 - **kladečský plán**
 - u kanalizační přípojky bude popsán způsob napojení na stoku (navrtáním a osazením šachtové vložky nebo tvarovky zaručující vodotěsnost napojení), u složitějších případů bude doložen detail napojení – např. napojení na sběrač, spadiště ...
 - v případě provozoven bude v dokumentaci označena revizní šachta umožňující kontrolní odběr vzorků vypouštěných vod
 - při zřizování nové přípojky pro stávající objekt musí dokumentace obsahovat popis, zakres a způsob zrušení stávajícího napojení
 - součástí technického řešení bude návrh likvidace srážkových vod v souladu s §5, odst. 3 Zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, v platném znění a §140, odst. 3 c) Zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění
- **Vyjádření ke změně v užívání stavby, rekonstrukci, nástavbě a přístavbě stávajícího objektu**
 - **snímek katastrální mapy** se zakreslením zájmového území pro určení místa stavby
 - **Průvodní list a souhrnná technická zpráva**
 - **technická zpráva** s posouzením stávající vodovodní a kanalizační přípojky pro navrhovaný stav
 - **koordinační situace stavby** (min. měřítko 1:500) se zakreslením vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s.; ze situace bude zřejmé dodržení ochranného pásma vodovodů a kanalizací a ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí)

- v případě provozoven bude doložena kvalita vypouštěných odpadních vod a označena revizní šachta umožňující kontrolní odběr vzorků vypouštěných vod
 - z dokumentace bude zřejmé, zda umístění vodoměrné sestavy odpovídá podmínkám provozovatele a zda dojde stavebními pracemi k jejímu dotčení
 - v případě nutnosti rekonstrukce vodovodní/kanalizační přípojky bude další rozsah dokumentace stejný jako u přípojky nové (podélný profil, příčný řez ...)
 - součástí technického řešení bude návrh likvidace srážkových vod v souladu s §5, odst. 3 Zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, v platném znění a §140, odst. 3 c) Zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění
- **Vyjádření ke stavbám a rekonstrukcím zpevněných ploch a komunikací**
 - **snímek katastrální mapy** se zakreslením zájmového území pro určení místa stavby
 - **popis stavby** (technická zpráva s výpočtem množství dešťových vod odváděných do kanalizace pro veřejnou potřebu)
 - **koordinační situace stavby** (min. měřítko 1:500) se zakreslením zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s.; parkovací stání budou navržena mimo vodovodní řady a poklopy kanalizačních šachet
 - **navrhovaný způsob odvodnění** – u rekonstrukcí budou přednostně využity stávající přípojky od dešťových vpustí, u přípojek nových bude doložena kompletní dokumentace (podélný profil, příčný řez...)
 - součástí technického řešení bude návrh likvidace srážkových vod v souladu s §5, odst. 3 Zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, v platném znění a §140, odst. 3 c) Zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění
- **Vyjádření ke stavbám vodovodů a kanalizací**
 - **snímek katastrální mapy** se zakreslením zájmového území pro určení místa stavby
 - **průvodní list a souhrnná technická zpráva**
 - **technická zpráva** (včetně hydrotechnických výpočtů, u soukromých investorů bude obsahovat řešení majetkoprávních vztahů vč. doložení uzavřené smlouvy o pachtu a provozování)
 - **situace**
 - **podélný profil a příčný řez**
 - **kladečský plán**
 - **výkresy objektů na vodovodní a stokové síti**
 - **dokumentace** zpracovaná v rozsahu a členění dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění ev. dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (v posledním platném znění)
 - V případě přeložky vodovodu/kanalizace v provozování naší společnosti bude spolu s žádostí o vyjádření předložena **Dohoda o přeložce** uzavřená mezi stavebníkem a společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (vzor Dohody možno získat na odd. dokumentace)

Rozsah dokumentů požadovaných k žádosti o vyjádření k vodovodní a kanalizační přípojce

- **Nová vodovodní přípojka**
 - **technická zpráva** s výpočtem potřeby pitné vody dle přílohy č. 12 vyhlášky č.428/2001 Sb.
 - **přehledná situace** (katastrální snímek) pro určení místa stavby
 - **koordinační situace** v měřítku 1: 500, 1: 200 nebo 1: 100 se zákresem inženýrských sítí a staveb (např. oplocení, pilíře apod.) a s vyznačením umístění fakturačního vodoměru
 - **podélný profil**
 - **příčný řez uložení**
 - **kladečské schéma**
- **Nová kanalizační přípojka**
 - **technická zpráva** s výpočtem množství a kvality vypouštěných odpadních vod, popisem způsobu odstranění předčisticích zařízení (septik) a způsobu napojení na stoku
 - **přehledná situace** (katastrální snímek) pro určení místa stavby
 - **koordinační situace** v měřítku 1 : 500, 1 : 200 nebo 1 : 100 se zákresem inženýrských sítí a staveb (např. oplocení, pilíře apod.)

- **podélný profil**
- **příčný řez uložení**

- **Na stávající kanalizační přípojce je osazen septik a přípojka je napojena do jednotné kanalizace ve správě OVAK a.s. s vyústěním na ČOV**
 - **technická zpráva** s popisem způsobu odstranění předčisticího zařízení (septik)
 - **situace** stávajícího a navrhovaného stavu s vyznačením trasy, profilu a materiálu potrubí navrhované kanalizační přípojky a revizní šachty minimální světlosti DN 400
 - v případě **nevyhovujícího technického stavu** stávající kanalizační přípojky a její nutné **rekonstrukce** bude rozsah projektové dokumentace stejný jako u nové kanalizační přípojky

- **Na stávající kanalizační přípojce je osazen septik a přípojka je napojena do splaškové kanalizace ve správě OVAK a.s. s vyústěním na ČOV**
 - **technická zpráva** s popisem způsobu odstranění předčisticího zařízení (septik) a **způsobu likvidace dešťových vod**
 - **situace** stávajícího a navrhovaného stavu s vyznačením trasy, profilu a materiálu potrubí navrhované kanalizační přípojky a revizní šachty minimální světlosti DN 400
 - v případě **nevyhovujícího technického stavu** stávající kanalizační přípojky a její nutné **rekonstrukce** bude rozsah projektové dokumentace stejný jako u nové kanalizační přípojky

- **Nový kanalizační uliční řad a v rámci realizace řadu vybudovány kanalizační odbočky/přípojky ukončené revizní šachtou minimální světlosti DN 400 mm pro možnost připojení**
 - a) *když příslušný stavební úřad nebo OVAK a.s. po dohodě poskytně podklady z projektové dokumentace*
 - **popis technického řešení** kanalizační přípojky
 - profil a materiál kanalizační přípojky
 - popis stávajícího stavu odvádění a likvidace odpadních vod (žumpa, septik – jejich likvidace)
 - popis nového (budoucího) stavu
 - **kopie situace** z projektové dokumentace nového uličního kanalizačního řadu
 - **kopie podélného profilu** kanalizačního uličního řadu s vyznačením místa napojení kanalizační přípojky na nově vybudovaný uliční kanalizační řad

 - b) *když příslušný stavební úřad neposkytně podklady z projektové dokumentace, je rozsah požadované projektované projektové dokumentace stejný jako u nové kanalizační přípojky*