

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku

V roce 2017 se sešlo představenstvo na svých jednáních celkem sedmkrát.

Podnikatelskou činností se zabývalo každé jednání, kdy byly na programu zařazovány následující okruhy:

- Ø schválení auditovaných hospodářských výsledků společnosti za rok 2016;
- Ø seznámení se zprávou o výstupech útvaru vnitřní kontroly za rok 2016;
- Ø schválení rozpočtu společnosti pro rok 2017 včetně průběžné aktualizace podle skutečného vývoje;
- Ø zprávy o hospodářských výsledcích společnosti v průběhu roku 2017;
- Ø schválení cen pro vodné a stočné pro rok 2018 a plánu 2018 verze 1;
- Ø schválení dodatku ke Koncesní smlouvě mezi SMO a OVAK a. s., týkající se úpravy nájemného na rok 2017 v návaznosti na nákup vodoměrů, navrtávacích pásů a materiálu na odbočení pro kanalizační přípojky;
- Ø příprava Valné hromady společnosti;
- Ø projednání nabídky do Koncesního řízení na provozování VH infrastruktury České Budějovice;
- Ø zpráva k trestní odpovědnosti právnických osob;
- Ø zpráva o plnění dodatku č. 22 Koncesní smlouvy ve vazbě na odstraňování volných vyústí do kanalizace;
- Ø zpráva k novele a dopadům Cenového výměru MF 1/2017; návrh dodatku č. 35 ke Koncesní smlouvě reflektujícího podmínky Cenového výměru MF 1/2017;
- Ø schválení smluv o sponzoringu a reklamě pro rok 2017, smlouvy o sponzoringu a reklamě pro rok 2018;
- Ø zpráva o plnění smlouvy o poskytování technické podpory a technologické licence mezi OVAK a.s. a SUEZ;
- Ø zpráva k plnění projektu dálkového odečtu vodoměrů Smart metering;
- Ø personální změny ve vedení společnosti.

Hospodářské výsledky za rok 2017 jsou ve všech klíčových parametrech v souladu s plánem.

Akciová společnost Ostravské vodárny a kanalizace dosáhla za rok 2017 celkový hospodářský výsledek po zdanění ve výši 89 313 tis. Kč. V hospodářském výsledku po zdanění je zohledněn odložený daňový závazek ve výši 663 tis. Kč a splatná daň z příjmu ve výši 20 741 tis. Kč.

Společnost k 31. 12. 2017 vlastní dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek v pořizovací ceně 687 231 tis. Kč.

Stav zásob ke konci roku 2017 činil 2 526 tis. Kč. Stav finančního majetku byl k 31. 12. 2017 ve výši 81 980 tis. Kč.

Z celkové hodnoty krátkodobých pohledávek ve výši 419 380 tis. Kč představují pohledávky z obchodních vztahů 40 208 tis. Kč, ke kterým byla vytvořena opravná položka ve výši 2 689 tis. Kč.

Společnost průběžně sleduje platební kázeň odběratelů. Vymáhání pohledávek probíhá jak mimosoudní cestou v režimu od odeslání upomínky odběrateli až po přerušení dodávky vody, tak soudní cestou pomocí soudního, exekučního či insolvenčního řízení. O tom, že je zákonná

možnost přerušit dodávku vody, pokud je odběratel v prodlení s placením, velmi účinným nástrojem, svědčí poměr pohledávek po splatnosti k realizovaným tržbám, který se pohybuje do 1 %.

Krátkodobé závazky celkem ve výši 401 342 tis. Kč jsou ovlivněny zejména hodnotou krátkodobých přijatých záloh ve výši 315 054 tis. Kč.

Cena pro vodné v roce 2017 ve srovnání s rokem 2016 vzrostla o 0,2 % a cena pro stočné vzrostla o 1,2 %. Ceny umožnily pokrýt potřebné náklady spojené s provozem a údržbou pronajaté vodohospodářské infrastruktury včetně plateb nájemného majetku SMO. Cenová strategie je dlouhodobě zaměřena na udržení cen v pásmu sociální únosnosti při současně tvorbě přiměřeného zisku.

Investice společnosti představovaly za rok 2017 hodnotu téměř 34 mil. Kč. Mezi finančně nejvýznamnější investice roku 2017 patří pořízení dálkových odečtů vodoměrů Smart metering za 4 062 tis. Kč, kombinovaného tlakovacího kanalizačního vozu za 4 606 tis. Kč, analyzátoru pro stanovení kovů ve výši 2 666 tis. Kč a nákladního vozidla pro provoz stavebních zakázek za 2 517 tis. Kč. V rámci autoparku OVAK bylo pořízeno od začátku roku 10 užitkových vozidel, 1 kanalizační vozidlo, 1 nákladní vozidlo a 3 osobní vozidla. Z toho v zájmu snížení negativního dopadu na životní prostředí 1 vozidlo na elektrický pohon a 4 vozidla na CNG.

Úspěšně pokračoval další rozvoj dálkových odečtů vodoměrů, který funguje aktuálně na téměř 5 tisících vodoměrech. Data z dálkových odečtů vodoměrů jsou již standardně využívána pro interní potřeby společnosti OVAK a.s. Od června 2017 mohou využívat výhody dálkových odečtů vodoměrů také zákazníci. Jednou z výhod je detailní přehled o aktuální i historické spotřebě vody prostřednictvím internetu a dále možnost nechat si zasílat upozornění na odchylky od standardní spotřeby e-mailem. Za projekt dálkových odečtů vodoměrů obdržela společnost OVAK a.s. zvláštní cenu v soutěži „Chytrá města pro budoucnost 2017“. Oceněn byl významný přínos pro hospodaření s pitnou vodou.

V souvislosti s projektem Smart metering byla plně uvedena do rutinního provozu bilanční zóna Výškovice, čítající celkem 92 odběrných míst. Průměrná ztráta vody v zóně při délce téměř 4 km vodovodů a 1 km přípojek činí 0,3 l/s.

V roce 2017 byla v Ostravě historicky poprvé otestována technologie Hydropuls (technologie čištění vodárenských vrtů na principu expanze vysoce komprimovaného plynu) v zázemí vodního zdroje Ostrava – Nová Ves. Dodavatelem služby je česká společnost Lidařík s r.o., vlastníkem patentované technologie je společnost z Německa.

Pokračovala další fáze významných oprav úpravny vody Nová Ves, bylo zpracováno technické zadání pro výběr projektanta na celkovou rekonstrukci, dále bylo mj. v jedné ze sedimentačních nádrží osazeno a testováno hyperboloidní míchadlo a byla zahájena rekonstrukce dochlorovacího zařízení.

Podíl vlastní výroby vody na celkovém objemu vody vyrobené a nakoupené za rok 2017 činil 40,38 %.

Dodávka pitné vody odběratelům probíhala bez významných omezení či přerušování dostupnosti poskytovaných služeb. Kvalita vyrobené pitné vody na všech provozovaných vodních zdrojích splňovala požadavky platné legislativy. Za mimořádné opatření lze

považovat trvalé vyřazení akumulace pitné vody věžového VDJ Heřmanická. Provoz kanalizačních sítí a čistíren odpadních vod byl po celý rok 2017 zajišťován plynule bez významných havárií, které by měly dopad na odběratele služeb. Podrobnější informace technicko - provozního charakteru jsou uvedeny v jednotlivých částech Výroční zprávy.

Společnosti OVAK a. s. se dlouhodobě daří snižovat objem ztrát vody. Ztráty vody v roce 2017 dosáhly objemu 2 223 tis. m³ (12,40 % z vody realizované, která činila 17 926 tis. m³). Oproti skutečnosti roku 2016 byl zaznamenán mírný pokles ve výši 100 tis. m³. Opravy OVAK a.s. v rámci obnovy za rok 2017 dosáhly výše 113 mil. Kč, čímž došlo k naplnění Plánu financování a obnovy vodovodů a kanalizací statutárního města Ostravy.

Veškeré nákupy jsou realizovány v souladu se zákonem o veřejných zakázkách nebo interními směrnici společnosti a jsou předmětem pravidelných kontrol. V roce 2017 bylo zrealizováno celkem 56 výběrových řízení, přičemž u 48% z nich byly využity elektronické nástroje, a to e-aukce a e-poptávky, které zvyšují hospodárnost a transparentnost procesů firemních nákupů.

Rozvoj moderních informačních a komunikačních technologií umožňuje zvyšovat komfort, úroveň i rozsah poskytovaných služeb. Zákazníci mají k dispozici na internetu plně funkční zákaznický účet, interaktivní poptávkový formulář a mohou elektronicky vyplňovat vybrané tiskopisy. Od roku 2015 mají možnost nechat si zasílat fakturu na svůj e-mail ve formátu PDF, což přispívá k úspoře času, peněz i k ochraně životního prostředí.

V průběhu roku 2017 byla realizována řada marketingových a PR aktivit s cílem zlepšit povědomí o nabízených službách, posílit image společnosti a v neposlední řadě také zvýšit ostatní provozní výnosy. Reklamní kampaně propagovaly klíčové služby, profesionalitu a kvalitu prováděných prací, odpovědný přístup k životnímu prostředí a zákaznický přístup.

Za podpory expertů SUEZ byly zahájeny aktivity ve vztahu na pilotní realizaci technologie rekuperace tepla z kanalizace s vizí zásobovat teplem vybrané veřejné budovy. Projekt se nachází ve stadiu zpracování ekonomické studie pro definované objekty statutárního města Ostravy a Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.

V roce 2017 pokračovaly práce na vývoji provozního informačního systému (PRIS). Systém bude sloužit pro evidenci a řízení provozních činností výrobního úseku společnosti. Z důvodu změny dodavatele se počítá s pilotním spuštěním nového software až v roce 2019.

Laboratoře pitných a odpadních vod v loňském roce průběžně splnily všechny požadované úkoly. Naše laboratoř se s úspěchem účastnila několika mezilaboratorních porovnávacích zkoušek. V roce 2017 proběhla její úspěšná reakreditace podle kritérií ČIA včetně akreditace nové zkoušky pro stanovení kovů metodou ICP-OES.

V rámci strategických cílů snižování spotřeb energií a jejich výroby z alternativních zdrojů jsme v roce 2017 investovali do výměny kalového čerpadla na ÚV Ostrava - Nová Ves a čerpadla vody vyrobené na vodním zdroji Ještěrka. Dodavatelsky bylo realizováno komplexní posouzení energetické bilance ÚČOV Ostrava – Přívoz.

Informace o hospodaření společnosti jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce za rok 2017, která je nedílnou součástí Výroční zprávy. Rovněž další informace o rozsahu a vývoji stavu majetku a složení orgánů společnosti jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce a dalších

součástí Výroční zprávy. Je třeba také zdůraznit, že stavy evidované na majetkových a závazkových účtech byly potvrzeny fyzickými a dokladovými inventarizacemi.

Ve společnosti je od všech zaměstnanců důsledně vyžadováno dodržování morálních a etických standardů v souladu s Etickou chartou SUEZ a Etickou chartou OVAK a.s.

V rámci personálního řízení společnost pracuje na zachování kvalifikace, know-how a získaných znalostí svých zaměstnanců. Vzdělávání a rozvoj zaměstnanců je důležitým nástrojem pro zvyšování kvality a jejich výkonnosti.

V měsíci dubnu 2017 byl realizován ve spolupráci s externí společností TREXIMA, spol. s r.o., průzkum sociálního klimatu. Cílem bylo zjistit míru spokojenosti zaměstnanců společnosti a získat jejich případné náměty a podněty týkající se fungování společnosti. Z celkového počtu 389 rozdaných dotazníků bylo zpět odevzdáno 290 dotazníků (tj. 75,3 %), což svědčí o zájmu zaměstnanců o dění ve firmě. S výsledky šetření byli zaměstnanci seznámeni v podzimním čísle zpravodaje, kde byla této problematice věnována samostatná příloha.

Dobrá komunikace a korektní spolupráce s odborovou organizací vyústila k uzavření roční kolektivní smlouvy na rok 2017. Sociální zaměstnanecký program a všechny závazky plynoucí z této smlouvy byly oboustranně plněny bez výhrad.

Společnost má zaveden integrovaný systém managementu, který je udržován a zlepšován ve třech základních systémech, a to Systém managementu jakosti (kvality), Systém environmentálního managementu a Systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. V listopadu 2017 byl proveden recertifikační audit integrovaného systému managementu certifikačním orgánem Best Quality, který potvrdil dodržování nastavených postupů, a platnost certifikátů byla prodloužena do roku 2020.

V souvislosti s Nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, byly analyzovány procesy, dokumenty a informační systémy fungující v rámci organizace dovnitř i navenek tak, aby bylo možné realizovat jejich případné změny a být v souladu s uvedeným Nařízením, jehož účinnost je datována dnem 25. 5. 2018.

Společnost se důsledně věnuje oblasti bezpečnosti, ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Bezpečnost práce je jednou ze základních priorit společnosti. Pro zvýšení aktivity zaměstnanců v oznamování skoronehod, jako jedno z opatření ke snižování úrazů, byly v měsících říjnu až prosinci organizovány na všech pracovištích semináře „Den BOZP v OVAK“ za účasti členů vrcholového vedení společnosti.

Zaměstnavatel průběžně provádí testování zaměstnanců na požití alkoholu a nově také namátkově zkoušky na zjištění užívání jiných návykových látek. Všechna zjištění byla negativní.

Značný důraz na dodržování bezpečných pracovních postupů je kladen nejen na vlastní zaměstnance, ale i na dodavatele a jejich zaměstnance.

Společnost se soustředí také na zabezpečení objektů na vodovodní síti. S cílem zvýšení zabezpečení areálů byl v závěru roku na provoze zdrojů a úpravy vody instalován kamerový systém.

Závěrem je možno konstatovat, že hospodářskými výsledky roku 2017 byly vytvořeny dobré podmínky pro dosažení pozitivních ekonomických výsledků i v příštích letech.

Informace o očekávané hospodářské a finanční situaci

Hospodářská činnost bude především realizována v oblasti předmětu podnikání. I pro rok 2018 platí nadále věcně usměrňovaná cena vody pitné a odkanalizované, vody pitné předané a vody převzaté odkanalizované a očekávaný zisk společnosti se předpokládá ve výši téměř 89 mil. Kč.

Společnost nemá úvěry ani jiné dluhy vůči bankám a ostatním obchodním partnerům. Všechny závazky jsou placeny do lhůty splatnosti. Platební neschopnost se nevyskytuje. Společnost se nachází ve standardním ekonomickém prostředí. Změny kurzů koruny nemají na společnost příliš velký vliv, neboť většina platebních operací je prováděna pouze v domácí měně.